

Số: 1411 /TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 23 tháng 8 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 125/HSPT ngày 19/5/2018 của Tòa án nhân cấp cao tại Hà Nội và Bản án số 101/HSST ngày 18/4/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 625/QĐ.CTHADS ngày 25 tháng 01 năm 2019 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự TP Hà Nội);

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 205A/2019/VIV-CTTĐ ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt;

Xét thấy đương sự không có đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên, không có thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá;

**Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo:**

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Địa chỉ: số 142, đường Trần Phú, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản bán đấu giá:**

Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 06, tờ bản đồ số K3 tại thôn Đồng Ràng, xã Đồng Xuân, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình, theo Giấy chứng nhận sử dụng đất số P405308 do UBND huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 27/01/2000 (nay là xóm Đồng Ràng, xã Đông Xuân, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội), mang tên hộ ông Nguyễn Xuân Hòa Diện tích 4,9 ha, đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng 12/2049.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

2.345.644.000 đồng (Hai tỷ ba trăm bốn mươi sáu triệu sáu trăm bốn mươi bốn nghìn đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp công bố;

Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện nêu trên, nếu có nhu cầu ký hợp đồng tổ chức bán đấu giá tài sản, thì liên hệ với Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (gặp Chấp hành viên - Phan Việt Bình) để giao kết hợp đồng bán đấu giá.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 16 giờ 30 ngày 26/8/2019.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA



